

**GOMOLAVA d.d. u stečaju**  
Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033,  
zastupano po stečajnom upravitelju Jurica Tončić iz Zagreba,  
Ignjata Đorđića 19, OIB: 44669013271.  
Tel.: 01 3764 304, e- mail: [toncicjurica@outlook.com](mailto:toncicjurica@outlook.com)

---

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-2247/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**GOMOLAVA d.d. u stečaju, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033**

zastupano po stečajnom upravitelju JURICA TONČIĆ iz Zagreba, Ignjata Đorđića 19, OIB: 44669013271

**Predmet: Izdvajanje dijela kupovnine za namirenje troškova postupka sukladno čl. 254.  
Stečajnog zakona za POKRETNINE – BOX PALETE**

PRIJEDLOG  
ZA DIOBU KUPOVNINE

---

Ad 1/ Rješenjem tog suda, broj gornji od dana 04.09.2025. god. utvrđeno je da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje te se kupcu PZ JabukaHR, Križ, Ulica braće Radić 104, OIB: 06987312023 dosuđuju pokretnine vlasništvo stečajnog dužnika GOMOLAVA d.d. – u stečaju, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 i to:

- Box palete plastične za čuvanje jabuka i to ukupan broj 12.384 za iznos kupovnine od 160.682,40 EUR-a.

Točkom II citiranog rješenja Kupca iz točke I izreke ovog rješenja oslobađa se od plaćanja kupovnine u iznosu od 153.896,48 EUR-a, budući da ima razlučno pravo prvog reda na 11.861 komada box paleta, dok je 523 komada istih neopterećeno razlučnim pravima, s obzirom da je dao izjavu da svoju novčanu tražbinu u iznosu od 349.156,88 EUR-a stavlja u prijeboj s protutražbinom stečajnog dužnika GOMOLAVA d.d. – u stečaju, Zagreb, Šeferova 10, OIB: 71839579033 u visini postignute vrijednosti pokretnina i to za 11.861 box paleta u iznosu od 153.896,48 EUR.

Sukladno iznesenome, pokretnine opterećene razlučnim pravom unovčene su za iznos od 153.896,48 EUR-a.

Ad 3/ Ukupna unovčena stečajna masa u stečajnom postupku sveukupno iznosi 1.360.809,62 eur, od čega se na pokretnine opisane pod Ad 1/ ovog podneska odnosi iznos od 153.896,48 eur EUR, a na ostalu unovčenu imovinu iznos od 1.206.913,15 eur (nekretnine, slobodne pokretnine i naplata zakupnina).

U navedenom smjeru pokretnine opterećene razlučnim pravom opiano pod Ad 1/ ovog podneska unovčena za iznos od 153.896,48 eur predstavlja učešće od 11,31% u odnosu na ukupno unovčenu i neunovčenu stečajnu masu koje učešće u ukupnoj imovini iznosi preostalih 88,69%.

Ističe se da se za neunovčenu imovinu pokretnine za koju je tek u tijeku prodaja, nema uplata jamčevina niti za sada zainteresiranih kupaca te se obzirom na ponudu i potražnju na tržištu te samo stanje pokretnina procjenjuje da će se ostale pokretnine unovčiti za iznos koji neće biti

relevantan u odnosu na utvrđenu vrijednost pa samim time i za podmirenje troškova u postupku. Navedeno iz razloga jer je kupac nekretnine trgovačko društvo koje nema djelatnost čuvanja i skladištenja voća niti se po izjavi kupca nekretnine isti ima namjeru baviti djelatnošću stečajnog dužnika, a kako su pokretne tipski kupovane za djelatnost stečajnog dužnika te su najvišu vrijednost mogle postići samo u slučaju da se kupac nekretnine nastavi baviti djelatnošću stečajnog dužnika, što više nije slučaj. Sukladno navedenome, za slučaj prigovora vjerovnika na obračune i udjele u cjelokupnoj imovini predlaže se zastati s diobama kupovna do konačne prodaje cjelokupne imovine koja čini stečajnu masu.

Sukladno iznesenome, u ukupno unovčenoj imovini stečajnog dužnika učešće nekretnina je 11,31%, a koji postotak će se primjenjivati pri izračunu zajedničkih troškova stečajnog postupka nastalih nakon otvaranja stečajnog postupka do dosude nekretnina kupcu.

U nastavku dostavljam obračun troškova te prijedlog diobe kupovine koja je postignuta prodajom nekretnina opisanih pod Ad 1/ ovog podneska u vlasništvu stečajnog dužnika., u stvarnom iznosu, sukladno čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona.

Budući su stvarno nastali troškovi unovčenja prema čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona znatno viši od zakonom propisanih 5% od iznosa ostvarenog utška, u nastavku donosim njihov popis i analizu sa prijedlogom da se utvrde u stvarnom iznosu, uvažavajući učešće nekretnina u odnosu na cjelokupnu stečajnu masu od 11,31% za zajedničke troškove do dosude kako slijedi

1. - iznos od 19,32 eur na ime troškova naknade po računu otvorenom za potrebe provođenja stečajnog postupka kod Karlovačke banke d.d. Karlovac za usluge u pravnom prometu (troškovi otvaranja, vođenja, plaćanja i održavanja računa)  
(11,31% troškova od ukupno 170,79 eur)
2. - iznos od 671,53 eur na ime procjene pokretnina (11,31% troškova od ukupno 5.937,50 eur)
3. - iznos od 28,95 eur na ime troškova stečajnog upravitelja - materijalni troškovi i to: poštanski troškovi, troškovi biljega, troškovi izrade pečata i troškovi uredskog materijala (11,31% troškova od ukupno 255,95 eur)
4. - iznos od 373,23 eur na ime usluga knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige stečajnog dužnika (11,31% troškova od ukupno 3.300,00 eur)
5. - iznos od 3.014,89 eur na ime obveza stečajne mase temeljem odredbe čl. 156. st.1.toč.2 Stečajnog zakona za (11,31% troškova od ukupno 26.656,88 eur).
6. - iznos od 26,24 eur na ime članarine Turističkoj zajednici (11,31% troškova od 232,02 eur)
7. - iznos od 40,63 eur na ime članarine za Hrvatske šume (11,31% troškova od 359,25 eur)
8. - iznos od 10,25 eur na ime sudske pristojbe (11,31% troškova od 90,67 eur)
9. - iznos od 48,63 eur na ime putnih troškova (11,31% troškova od 430,00 eur)
10. - iznos od 371,60 eur na ime objave oglasa kod Fine (100%)
11. – iznos od 288,39 eur na ime obveza stečajne mase sukladno čl. 191. st. 7. SZ  
(11,31% troškova od 2.549,84 eur)

12. – iznos od 30.779,29 na ime poreza na dodanu vrijednost (100%)

13. - iznos od 9.456,90 eur bruto na ime nagrade sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad i naknade troškova stečajnim upraviteljima (NN 105/15) na iznos kupovnine od 1.360.809,62 EUR/10.253.020,08 kn ( 11,31%) kako slijedi

0-100.000,00 kn	16%	iznos bruto nagrade	16.000,00 kn
100.000,01 kn-300.000,00 kn	12%	iznos bruto nagrade	24.000,00 kn
300.000,01 kn-500.000,00 kn	10%	iznos bruto nagrade	20.000,00 kn
500.000,01 kn–1.000.000,00 kn	8%	iznos bruto nagrade	40.000,00 kn
1.000.000,01 kn–5.000.000,00 kn	7%	iznos bruto nagrade	280.000,00 kn
5.000.000,01 kn – 10.000.000,00 kn	6%	iznos bruto nagrade	300.000,00 kn
10.000.000,01 kn-10.253.020,08 kn	5%	iznos bruto nagrade	12.651,00 kn
ukupno.....			692.651,00 kn
			91.930,59 eur

Ukupno nagrada iznosi 83.615,37 eur/630.000,00 kn.

Sukladno iznesenome, **stvarno nastali troškovi unovčenja prema čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona iznose 45.129,85 eur.**

**Ad 4/** Sukladno gore iznesenome, sveukupni troškovi sukladno čl. 254. st.2. i 3. Stečajnog zakona iznose **45.129,85 eur.**

Iz iznosa ostvarene kupovnine za naprijed opisanih pokretnina u sveukupnom iznosu od 153.896,48 eur, umanjene za troškove sukladno čl. 254 st.3 Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 45.129,85 eur, razlučni vjerovnik PZ JabukaHR, Križ, Ulica braće Radić 104, OIB: 06987312023 bi se djelomično namirio u iznosu od 108.766,63 eur.

Sukladno svemu iznesenome, predlaže se tom sudu donijeti rješenje kojim se iz diobene mase ostvarene prodajom pokretnina stečajnog dužnika i to na 11.861 komada box paleta opterećenih razlučnim pravom, pod Ad 1/ ovog prijedloga:

namiruju se

A) prvenstveno

- stvarni troškovi sukladno čl.254.st.3. Stečajnog zakona u ukupnom iznosu od 45.129,85 eur te se

- predlaže pozvati razlučnog vjerovnika PZ JabukaHR, Križ, Ulica braće Radić 104, OIB: 06987312023 uplatiti iznos od 45.129,85 eur na račun stečajnog dužnika otvoren kod Karlovačke banke d.d. broj IBAN: HR3024000081110577446.

B) razlučni vjerovnik PZ JabukaHR, Križ, Ulica braće Radić 104, OIB: 06987312023 namiruje se djelomično u iznosu od 108.766,63 eur.

Za GOMOLAVA d.d. u stečaju  
stečajni upravitelj Jurica Tončić

U Zagrebu, 09.10.2025. god.